

# Pilotez le développement économique et commercial de votre territoire

grâce à la data visualisation

L'implantation d'entreprises et de commerces est un enjeu crucial pour la réussite économique des projets. Et elle dépend essentiellement de l'attractivité d'un territoire. Les collectivités locales se livrent à une compétition en ressources et infrastructures pour séduire les porteurs de projets, tandis que les réseaux de franchise se disputent les emplacements les plus stratégiques.

Élus, agents territoriaux, managers de centres-villes, entrepreneurs, franchiseurs : sur quelles données s'appuient-ils dans leurs prises de décisions? La qualification des emplacements se fonde sur des informations fiables, précises et à jour pour attirer les bonnes enseignes et cibler les meilleures implantations.



MapMarket fournit aux aménageurs et décideurs un outil géo-décisionnel permettant d'observer un territoire grâce à l'analyse de données géolocalisées au local commercial.

La data visualisation facilite la lecture des informations économiques et commerciales, grâce à une interface ergonomique et une application intuitive.



## RÉSILIENCE TERRITORIALE

Évaluation et qualité de vos emplacements, algorithmes prédictifs, prospective économique



## REDYNAMISATION COMMERCIALE

Préconisations d'implantations commerciales, gestion et détection de la vacance commerciale



## ÉTUDE DE MARCHÉ

Diagnostic territorial, plan de merchandising

Le virage de la Smart City est difficile à prendre pour les collectivités territoriales lorsqu'elles ne disposent pas des outils et de l'expertise afin d'exploiter les informations issues du Big Data.

MapMarket intègre et consolide les données ouvertes (open data) pour proposer une vision géomarketing du territoire en temps réel.

## AMÉLIOREZ

votre visibilité

avec des informations à jour et l'importation de vos données terrain

## MESUREZ

l'évolution d'un emplacement

grâce aux fonctions temporelles permettant l'analyse par périodes

## INSPIREZ-VOUS

des autres territoires

en comparant votre politique locale avec celles d'autres collectivités

## SUIVEZ LA VIE ÉCONOMIQUE DE VOTRE TERRITOIRE

Soyez avisé des mouvements des entreprises et des commerces par une veille quotidienne.

Suivez l'impact de votre politique locale et ajustez vos interventions.

## ACCOMPAGNEZ LES ENTREPRISES DANS LEUR PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT

Cartographiez votre tissu économique et matérialisez les parcelles disponibles, extensibles et constructibles.

Identifiez les compétences disponibles et les besoins en infrastructure à venir.

## LUTTEZ CONTRE LA DÉSSERTIFICATION DES CENTRES-VILLES

Actualisez votre état des lieux des commerces de proximité via l'automatisation de diagnostics.

Optimisez la revitalisation commerciale de votre centre-ville en cohérence avec les évolutions locales démographiques, économiques et géographiques.

## ÉVALUEZ LE POTENTIEL ÉCONOMIQUE ET COMMERCIAL D'UN TERRITOIRE

Affinez votre analyse des zones de chalandise et mesurez le CA prévisionnel d'un emplacement.

Décelez des opportunités locales d'implantation et négociez au plus juste votre loyer ou votre bail commercial.

# Transformez des données brutes...

### ENTREPRISES et ÉTABLISSEMENTS



### CARTOGRAPHIE et CADASTRE



### POPULATION et MOBILITÉ



### DÉMARCHES JURIDIQUES



### VOS DONNÉES



### Indicateurs COMMERCES

Répartition des activités, vacance commerciale, évolution, concentration et disparité commerciale, chiffres d'affaires, loyers et transactions commerciales



### Indicateurs de MODÉLISATION

Concentration et disparité commerciale évaluation de la qualité des emplacements, prédiction d'implantation au local commercial



### Indicateurs ÉCONOMIQUES

Entreprises, concentration en zones d'activités, effectifs salariés, procédures collectives (radiation, jugement, etc.)



### Indicateurs IMMOBILIERS

Foncier disponible, indice d'occupation, insalubrité



### Indicateurs RÉGLEMENTAIRES

Polarité commerciale, linéaire commercial, plan local d'urbanisme

... en **Smart Data**



contact@qd-consulting.fr  
mapmarket.fr